

**המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**

**מכרז פומבי מס' 192482**  
**עם אפשרות להליך תחרותי נוסף**

**לביצוע עבודות מקבעים שוטפות**  
**במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי**

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי  
**מכרז פומבי מס' 192482**  
לביצוע עבודות מקבעים שוטפות

הודעה

1. המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: "המרכז הרפואי ת"א") מזמין בזאת הצעות לביצוע עבודות מקבעים שוטפות במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי.
2. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 192482 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 14.03.19 שעה 12:00.
3. תנאי סף / המוקדמים למכרז הינם:
  - א. רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על כל התנאים כדלקמן (תנאי סף):
    - א. המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד תושב ואזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל או שותפות בלתי רשומה שהינה עוסק מורשה.
    - ב. המציע מחזיק בבעלותו המלאה מפעל לייצור רהיטי עץ בשטח של 250 מ"ר לפחות, הכולל מכוונות ממוחשבות לעיבוד עץ. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף הצהרת מנהל החברה על בעלות מלאה של מפעל ייצור, הכוללת פירוט של שטח רצפת הייצור והמכוונות הממוחשבות העיקריות לעיבוד עץ שבמפעל, מאומתת ע"י עו"ד.
    - ג. המציע מעסיק לפחות עובד מומחה אחד שעיסוקו העיקרי הוא הכנת תוכניות לייצור ממוחשב של ריהוט עץ. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף הצהרת מנהל החברה המפרטת את פרטי העובד/ים הנ"ל, השכלה וניסיון מקצועי והתוכנות שבשימוש המפעל, מאומתת ע"י עו"ד.
    - ד. למציע היו מחזורי מכירות שנתיים של מיליון ₪ + מ.ע.מ בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח.
    - ה. המציע ביצע בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018 לפחות פרויקט אחד של ייצור מקבעים בהיקף כספי מינימאלי של 250,000 ₪ + מ.ע.מ (תשקיף משתתף).
    - ו. להיות בעל כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
    - ז. ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ש"ח. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום 14.6.19, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה.

**המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.**

ח. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל או כינוס נכסים. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור עו"ד או רו"ח.

ט. השתתפות חובה במפגש הבהרות שיתקיים ביום 03.03.19 בשעה 11:00 במרכז הרפואי סוראסקי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות בבנין חניון דרומי קומה 1. על המציע לדאוג לקבלת עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות מאת המזמין ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו. יובהר כי המזמין שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש הבהרות נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.

**כל התנאים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

4. הצעה אשר תענינה על התנאים המוקדמים/ תנאי הסף, תיבחן על ידי צוות מטעם המזמין לנושא האיכות ורק הצעות שיזכו לציון מעבר של 75% לפחות במרכיבי האיכות ישוקללו עם המחיר.

5. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה – נשמרת לוועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.

6. אין המרכז הרפואי ת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

7. את מסמכי המכרז ניתן לראות באתר מינהל הרכש הממשלתי, בקישור הבא: <http://www.mr.gov.il> < מכרזים משרדיים < מפרסם: משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, איכילוב.

8. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 03-6974883, או בפקס מס' 03-6974666

**במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.**

הלוי  
יורם  
מנהל יחידת מכרזים

## לוטים:

- נספח א' – תנאי מכרז
- נספח ב' – טופס הגשה הצעה
- נספח ג' – התחייבות המציע
- נספח ד' – תשקיף משותף
- נספח ה' – הסכם ונספחיו
- נספח ו' – נוסח כתב ערבות למכרז
- נספח ז' – הצהרת סודיות ללא פגות תוקף

### הנספחים להסכם בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים, הינם כדלקמן:

- נספח 1- נהלי המזמין (חוברת נפרדת אשר תועבר לזוכה במכרז)
- נספח 2- נוסח טופס "צו התחלת עבודה"
- נספח 3- מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הוועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים)
- נספח 4 - מפרט טכני מיוחד לייצור והתקנת מקבעים במרכז הרפואי ת"א (מצורף בנפרד)
- נספח 5 - לוח מחירים לעבודות מקבעים שוטפות
- נספח 6 - נוסח כתב ערבות ביצוע
- נספח 7- אישור על קיום ביטוחים
- נספח 8- תכניות סטנדרטיות של ארונות ודלפקים (מצורף בנפרד)

**מכרז מס' 192482**

1. הרינו מבקשים הצעת מחיר לביצוע עבודות מקבעים שוטפות במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי.
2. את ההצעה יש להגיש על גבי טופס לוח המחירים **נספח 5 להסכם** במסמכי המכרז. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 4 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה או עד לבחירת ספק זוכה וחתימת הסכם עמו, לפי המאוחר מבניהם
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 192482 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 14.03.19 שעה 12:00.

**4. תנאי הסף / המוקדמים למכרז הנם:**

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על התנאים כדלקמן (תנאי סף):

א. המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד תושב ואזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל או שותפות בלתי רשומה שהינה עוסק מורשה.

ב. המציע מחזיק בבעלותו המלאה מפעל לייצור רהיטי עץ בשטח של 250 מ"ר לפחות, הכולל מכונות ממוחשבות לעיבוד עץ. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף הצהרת מנהל החברה על בעלות מלאה של מפעל ייצור, הכוללת פירוט של שטח רצפת הייצור והמכונות הממוחשבות העיקריות לעיבוד עץ שבמפעל, מאומתת ע"י עו"ד.

ג. המציע מעסיק לפחות עובד מומחה אחד שעיסוקו העיקרי הוא הכנת תוכניות לייצור ממוחשב של ריהוט עץ. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף הצהרת מנהל החברה המפרטת את פרטי העובד/ים הנ"ל, השכלה וניסיון מקצועי והתוכנות שבשימוש המפעל, מאומתת ע"י עו"ד.

ד. למציע היו מחזורי מכירות שנתיים של מיליון ₪ + מ.ע.מ בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח.

ה. המציע ביצע בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018 לפחות פרויקט אחד של ייצור מקבעים בהיקף כספי מינימאלי של 250,000 ₪ + מ.ע.מ. (תשקיף משתתף).

ו. להיות בעל כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).

- ז. ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ש"ח. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום 14.6.19, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה.**
- המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.**

ח. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל או כינוס נכסים. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור עו"ד או רו"ח.

ט. השתתפות חובה במפגש הבהרות שיתקיים ביום 03.03.19 בשעה 11:00 במרכז הרפואי סוראסקי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות בבנין חניון דרומי קומה 1. על המציע לדאוג לקבלת עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות מאת המזמין ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו. יובהר כי המזמין שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש הבהרות נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.

**כל התנאים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

5. להוכחת כל האמור בתנאי הסף כמפורט בסעיף 4 לעיל, המציע יצרף אישורים והתחייבויות כדלקמן:

תנאי סף א'	אסמכתא ע"פ האמור בסעיף
תנאי סף ב'	הצהרת מנהל החברה מאומתת ע"י עו"ד
תנאי סף ג'	הצהרת מנהל החברה מאומתת ע"י עו"ד
תנאי סף ד'	אישור רו"ח
תנאי סף ה'	נספח ד' - תשקיף משותף (סעיף 7) מלא וחתום
תנאי סף ו'	אסמכתא ע"פ האמור בסעיף
תנאי סף ז'	נספח ו' - ערבות בנקאית (מלא וחתום)
תנאי סף ח'	אישור עו"ד או רו"ח
תנאי סף ט'	פרוטוקול מפגש הבהרות מלא וחתום

6. על המציע לצרף את כל מסמכי המכרז חתומים ולצרף את כל האישורים הנדרשים.
7. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון בוועדת מכרזים.
8. ההצעה תיבחן ע"י גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדה רק בתנאי שתאושר ע"י גורמים אלו. הוועדה תפסול הצעה ו/או פריטים בהצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אשרו את התאמתם לצרכים.
9. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה וביה"ח יהא רשאי לפצל ההזמנה בין כמה מציעים, לבטל וכן להרחיב או לצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו, במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד המזמין.

10. וועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה. הועדה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לפסול הצעות אשר חורגות מהאומדן בסביבות  $\pm 25\%$ .

11. תקופת ההתקשרות היא ל- 36 חודשים. ביה"ח יהא רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, ועד 60 חודשים באופן מצטבר, או עד עלות מצטברת של 6 מלש"ח (כולל מע"מ), לפי המוקדם מבניהם, ובכפוף להוראת כל דין.

12. המכרז הוא מכרז פומבי עם אפשרות הליך תחרותי נוסף לפי תקנה 17 ה' לתח"מ כאשר התחרות היא בין המציעים הזולים בטווח 15% מההצעה הזולה ליתר ההצעות ו/או מהאומדן. על המציעים בשלב הנוסף לתת תנאי מחיר טובים יותר (המיטיבים עם המזמין).

13. ביה"ח לא ישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/ או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ההצעה למכרז ו/ או הגשתו ו/ או אי זכייתו, ו/ או ביטולו.

14. בבחירת ההצעה אנו רשאים לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למזמין כאמור בתקנה 22 לתקנות חוק חובת המכרזים. כאמור, ועדת המכרזים רשאית לבחור קבלן/ קבלנים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה כדלקמן:

15. קריטריונים לבדיקת ההצעה/ אמות מידה.  
13.1

קריטריון	משקל	שיטת חישוב הניקוד
מימד ההנחה	75%	היחס בין שיעור ההנחה של המציע לשיעור ההנחה המירבית שהוגשה מוכפל במשקל הקריטריון.
מימד התועלת (איכות)	25%	ציון מתוך 100 על פי ההמלצות, חוות דעת על טיב העבודה ועמידה בלוח"ז ושיתוף פעולה של המציע מוכפל במשקל הקריטריון.
ניקוד כולל		סכום הניקוד

- א. הדירוג הכולל במכרז יחושב ע"י הניקוד הכולל של מימד ההנחה + מימד התועלת.  
 ב. נדרש ציון מעבר של- 75% במימד התועלת. במקרה שלא נמצאה אף הצעה העוברת את ציון המעבר 75% בבדיקת מימד התועלת, המזמין רשאי לפי שיקול דעתו שלא לפסול הצעות שציון התועלת שלהן נמוך מ- 75% אך לא נמוך מ- 50%.

13.2 שלב I – בחינת תועלת (25% מהציון הכללי) –  
 א. פירוט תתי המשקולות מחושב לפי 100% כדלקמן:

מס'	הנושא	הניקוד
1	ניסיון מוכח בביצוע פרויקטים בבתי חולים ובתי מרקחת בשנים 2016-2018 בהיקף מצטבר של 3 מש"ח + מ.ע.מ	20%
2	ביצוע פרויקטים בהיקף מצטבר של 10 מש"ח כולל מ.ע.מ בשנת 2018	20%
3	שביעות רצון מזמינים מאיכות הייצור וההתקנה	20%
4	שביעות רצון מזמינים בנושא הקפדה על שימוש בחומרים ובציוד שנדרשו במפרטים, בתוכניות ובכתבי הכמויות	20%
5	שביעות רצון מזמינים מעמידה בלוחות זמנים	20%
	סה"כ	100%

א. אופן הניקוד לכל סעיף

- שביעות רצון המזמין ברמה מעולה / ניסיון המציע עומד בקריטריון בהיקף כספי מלא – 20%
- שביעות רצון המזמין ברמה טובה / ניסיון המציע מתקרב לקריטריון, בהיקף כספי שמעל 80% – 15%
- שביעות רצון המזמין ברמה סבירה / ניסיון המציע עומד באופן חלקי בקריטריון, בהיקף כספי שמעל 60% – 10%
- שביעות רצון המזמין ברמה נמוכה / ניסיון המציע עומד באופן מועט בקריטריון בהיקף שמעל 40% בלבד – 5%
- המזמין אינו שבע רצון / ניסיון המציע אינו עומד בקריטריון ונמוך מהיקף של 40% – 0%

13.3 **שלב II** – בחינת ההנחה (75% מהציון הכללי)

- ציון ההנחה ייקבע כך שההצעה עם ההנחה הגדולה ביותר תקבל 100% וכל המציעים האחרים יקבלו ציון נמוך יותר ביחס להצעה עם ההנחה הגדולה ביותר.
  - ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה עם הנחה נמוכה באופן בלתי סביר.
  - במקרה בו תגענה הצעות הזולות ביותר, לפער של 15% ביניהן תהיה רשאית ועדת המכרזים להודיע למציעים כי הם רשאים להגיש הצעת מחיר משופרת בתנאים מיטיבים עם המזמין.
16. א. ועדת המכרזים החליטה לשמור לעצמה את הזכות ולנהל משא ומתן עם המתמודדים במכרז שהצעותיהם נמצאו מתאימות וזאת הואיל וההתקשרות הינה מסוג ההתקשרויות המנויות בסעיף 7 א' לתקנות חובת מכרזים.
- ב. המשא ומתן יתקיים בהתאם לאמור בתקנה 7(א) או 7(א)1.
17. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, כאילו לא נכתבו, הדבר אף עלול לגרום לפסילתה של ההצעה. (הערות או תוספות לא תילקחנה בחשבון ע"י הועדה גם באם לא תיפסל ההצעה).
18. המציע לא יהיה רשאי להמחות כל זכות או חיוב על פי מכרז זה לאחר ללא קבלת הסכמה בכתב מהמזמין / ביה"ח.
19. מוסכם כי בהתקיים אחד המקרים להלן, יהיה רשאי המרכז הרפואי ת"א, להפסיק ההתקשרות עם מציע ההצעה ו/או הזוכה במכרז:
- א. הוגשה בקשה לפרוק או כינוס נכסים נגד החברה.
  - ב. הוטלו עיקולים או שעבודים על נכסי החברה, העלולים לפגוע בתפקודה של החברה.
  - ג. בוטלו אישורים ממשרדי הממשלה, מכון התקנים משרד הבריאות או משרד התעשייה והמסחר.
20. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.
21. המציע מתחייב לספק את השרות/הטובין בכל עת, **לרבות בשעת חרום**. המציע יהיה חייב להוכיח את היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש על ידי המזמין.

22. ניתן לשלוח שאלות והבהרות עד לתאריך 04.03.19 ליחידת המכרזים בדוא"ל  
[tenders@tlvmc.gov.il](mailto:tenders@tlvmc.gov.il), מס' טלפון : 03-6974883.

טופס הגשת הצעה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

תל אביב 64239

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 192482 לביצוע עבודות מקבעים שוטפות  
במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

1. אני הח"מ מגיש בזה את הצעתי בצרוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים וזאת לאחר שקראתי בעיון רב את כל המסמכים ומצהיר כי אני הבנתי ומסכים לכל תנאי ודרישות המכרז, ההסכם והנספחים ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם.
2. הנני מצהיר שקבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז וגם בקרתי במתחם ביה"ח.
3. אם אזכה במכרז הנ"ל, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולספק את העבודות שיוזמנו על ידכם עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים במסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה שמפורטת בהצעת המחיר או במחיר נמוך מכך כפי שיוסכם בין הצדדים.
4. אם תתקבל הצעתי הנני מתחייב לחתום על ההסכם המצ"ב, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של נגוד בין תנאי כלשהו בתנאים הכלליים לבין תנאי כלשהו בתנאים המיוחדים, תנאי מיוחד יגבר על תנאי כללי.
5. לשם הבטחת קיום התחייבויותי עפ"י תנאי המכרז, הנני מצ"ב לבקשתכם ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף עד ליום 14.06.19. במידה ואזכה – תוחלף ערבות זו בערבות צמודה וזאת להבטחת קיום התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 60 יום לאחר תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").

6. הצעת הנחה/תוספת:

- הצעת ההנחה/התוספת חייבת להינתן על גבי טופס לוח המחירים **נספח 5 להסכם**.
- הצעת המציע תהיה מורכבת מהנחה/מתוספת שתינתן למחירי היחידה שבלוח המחירים.
- **ההנחה/התוספת שתינתן תהיה אחידה לכל הסעיפים. המציע אינו רשאי לתת הנחות שונות לפרקים /תת פרקים או סעיפים יחידים בנפרד.**
- המחירים בכתב הכמויות כוללים קניה אספקה הובלה התקנה וחיבור וכל הוצאות הלוואי שתידרשנה כגון: ביטוחים, אחריות, חומרי עזר, רווח המציע וכד'.
- **במתן הצעת ההנחה/התוספת מצהיר בזאת המציע כי בדק את מחירי סעיפי לוח המחירים ומצאם כמחירים ריאליים המשקפים את הוצאותיו + הרווח המבוקש על ידו.**

7. ידוע לי שאי מילוי ו/או צרוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או חתימה על מסמך כלשהו כנדרש, עלולים לגרום לפסילת הצעתי.  
מצ"ב המסמכים הבאים כנדרש בתנאי המכרז:

1.	נספח א' - תנאי המכרז	<u>מלא וחתום</u>
2.	נספח ב' - טופס הגשת הצעה	<u>מלא וחתום</u>
3.	נספח ג' - התחייבות המציע	<u>מלא וחתום</u>
4.	נספח ד' - תשקיף משתתף	<u>מלא וחתום</u>
5.	נספח ה' - הסכם ונספחיו	<u>מלא וחתום</u>
6.	נספח ו' - ערבות בנקאית	<u>מלא וחתום</u>
7.	נספח ז' הצהרת סודיות ללא פגות תוקף	<u>מלא וחתום</u>

שם המציע \_\_\_\_\_ מספר עוסק מורשה \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_ מספר ת.ז.הות / ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ מספר טלפון \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת מורש(י) החתימה של המציע וחתימת

\_\_\_\_\_ שם החברה (המציע)

**התחייבות המציע**

הריני מתחייב ומצהיר בזאת:

1. אני הח"מ מנהל החברה (המציע) ומורשה חתימה שלה.
2. שיהיה ברשותי מנהל עבודה שיהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות ואשר הינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בעבודות מקבעים (מהסוגים שבלוח המחירים) וכן בעל תעודת "נאמן בטיחות" ושיאושר ע"י המזמין.
3. לשלם לעובדיו הפרשות סוציאליות ולפחות שכר מינימום כדן.
4. כי אני בעל עסק שמנהליו לא הורשעו בעבירות פליליות עם קלון ב-5 השנים האחרונות.
5. לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אני הח"מ עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר שנותן הצהרה בנספח זה חתם בפני לאחר שהוזהר על ידי כי עליו להצהיר את האמת, שאם לא כן הוא יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

שם העו"ד/רו"ח: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**תשקיף משתתף**

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן -

1. שם החברה/הגוף המציע/ה - \_\_\_\_\_
2. אם המציע הוא חברה - מס' החברה (הרשום ברשם החברות) - \_\_\_\_\_
3. כתובת המציע: \_\_\_\_\_
4. שמות הבעלים מורשי החתימה: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_  
 טלפון במשרד: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_  
 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_  
 טלפון של מנהל החברה (בבית): \_\_\_\_\_
5. נגרים המועסקים באופן קבוע (שכירים) ע"י המציע: \_\_\_\_\_

שם העובד	ת.ז של העובד	שנות ניסיון בעבודות מקבעים
		1
		2
		3
		4
		5

6. מנהלי העבודה המועסקים ע"י המציע:

שם מנהל העבודה	ת.ז	שנות ניסיון בביצוע מקבעים	תעודת "נאמן בטיחות"
			1
			2

7. המציע ביצע בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018 לפחות פרויקט אחד של ייצור מקבעים בהיקף כספי מינימאלי של 250,000 ₪ + מ.ע.מ. להוכחת תנאי סף 3 ה':

שם האתר	מועד ביצוע עבודות מקבעים	היקף כספי	שם איש קשר של המזמין

9. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים (בתשקיף המשתתף) דלעיל נכונים וכי כל העובדים, הציוד, וכ"י המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם ביצוע הנדרש במכרז.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אני הח"מ עו"ד רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר שנותן הצהרה בתשקיף משתתף זה חתם בפני לאחר שהוזהר על ידי כי עליו להצהיר את האמת, שאם לא כן הוא יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

שם העו"ד רו"ח: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

ה ס כ ם

אשר נערך ונחתם בתל-אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2019

בין

המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי  
(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

- |  |        |
|--|--------|
| והקבלן מעוניין בביצוע עבודות שוטפות בתחום המקבעים כפי שיורה לו המזמין מעת לעת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין (להלן: "העבודות").  | הואיל  |
| והקבלן מצהיר כי יש לו הכישורים, המיומנות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי וברשותו כח האדם מיומן ומנוסה, האמצעים והמכשור הדרושים לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ועל פי לוח הזמנים וכי ידוע לו היטב תוכן ההסכם על כל צרופותיו ונספחיו והוא מעוניין ומסוגל לבצע את העבודות; | והואיל |
| והמזמין ערך מכרז שכל מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה והקבלן זכה בו והצעתו נתקבלה ע"י המזמין;  | והואיל |

אשר על כן הוצהר הותנה הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם יחד עם כל מסמכי ההסכם, צרופותיו ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם

2. הנספחים להסכם בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים, הינם כדלקמן:

- נספח 1 - נהלי המזמין (חוברת נפרדת אשר תועבר לזוכה במכרז).
- נספח 2 - נוסח טופס "צו התחלת עבודה".
- נספח 3 - מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הוועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים).
- נספח 4 - מפרט טכני מיוחד לייצור והתקנת מקבעים במרכז הרפואי ת"א (מצורף בנפרד).
- נספח 5 - לוח מחירים לעבודות מקבעים שוטפות (מצורף בנפרד).
- נספח 6 - נוסח כתב ערבות ביצוע.
- נספח 7 - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח 8 - תכניות סטנדרטיות של ארונות ודלפקים. (מצורף בנפרד).

### 3. עדיפות בין מסמכים

א. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לאמור בהסכם זה, האמור בהסכם עדיף על האמור בנספחים הכלליים.

ב. לעניין המפרטים המיוחדים, התכניות וכתבי הכמויות והמחירים לכל עבודה, הם יהיו עדיפים על האמור בהסכם ובמפרטים הכלליים.

### 4. כללי

א. הסכם זה מתייחס לביצוע עבודות מקבעים שוטפות במתחם המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: המזמין/ "מרת"א") ברח' ויצמן ת"א, ושלוחותיו בבית הדר דפנה, בבית אברהמס ובבית שטראוס בת"א, עפ"י מפרטים, תוכניות, כתבי כמויות ומחירים ספציפיים שייצאו ע"י המזמין לכל עבודה ועבודה, והכל על בסיס לוח המחירים נספח 5.

ב. הסכם זה הינו הסכם מסגרת המגדיר את תנאי ההתקשרות בין המזמין לקבלן לביצוע עבודות שיוזמו ע"י המזמין מהקבלן, במסגרת ההסכם, במידה שיוזמו.

המזמין אינו מתחייב למסור לקבלן כמות ו/או היקף כלשהו של עבודות.

### 5. הזמנת עבודה ע"י המזמין

א. הזמנת עבודה

החליט המזמין למסור לקבלן עבודה/ות לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן לקבל כל עבודה שתימסר לו ע"י המזמין בתנאי ההסכם כולל מחירים.

## ב. צו התחלת עבודה

הזמנת עבודה למועד מסוים ע"י המזמין מהקבלן, תיעשה בכתב באמצעות טופס "צו התחלת עבודה", נספח 2 להסכם. למעט מקרי אחזקה ושבר שם ההזמנה תבוצע טלפונית בגלל דחיפותה.

## 6. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה שלוש שנים מיום צו התחלת העבודה, אך למזמין שמורה האופציה בכפוף לכל דין להאריכה לתקופות נוספות.
- ב. המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת בהודעה בכתב בת 60 יום מראש.
- ג. במקרה בו יפר הקבלן את ההסכם, יהא המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בהודעה בכתב בת 7 ימים מראש.
- ד. במקרה בו יתקבל צו פירוק, כינוס נכסים או פשיטת רגל נגד הקבלן, יהא המזמין רשאי לבטל את ההסכם לאלתר.

## 7. הכרת האתר

הקבלן מצהיר, כי ביקר במתחם מרת"א ובחן את מצב המבנים והתשתיות שבהם תבוצענה העבודות, את דרכי הגישה אליהם, וכן את דרישות המזמין ונהליו ובכל עדכון שיבוא אחריו. לעניין הסכם זה, "אתר" או "אתר העבודות" הם המקומות בהן תבוצענה העבודות עפ"י ההסכם, במתחם מרת"א ו/או שלוחותיו.

## 8. בטיחות וזהירות בביצוע העבודות

- א. "המפקח" לעניין הסכם זה, הינו מי שימונה מעת לעת ובכתב ע"י המזמין לפקח על ביצוע העבודות ו/או כל אדם אחר שיוסמך לכך ע"י המזמין בכתב.
- ב. הקבלן מצהיר, שהוא וכח האדם הפועל מטעמו מוסמכים לבצע עבודות כנדרש עפ"י הסכם זה. הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה, אשר ישהה באתר העבודות ויפקח על ביצוע העבודות כנדרש ובצורה בטיחותית. מנהל העבודה באתר חייב להיות בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה" של המוסד לבטיחות

וגהות או כל מוסד מוכר אחר שיאושר ע"י המזמין.

ג. הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר את דיני הבטיחות בעבודה ומתחייב לנהוג על פיהם בדקדקנות וקפדנות.

ד. הקבלן מתחייב לנהוג עפ"י נוהלי המזמין נספח 1, לרבות שינויים ותוספות שיחולו בהם ע"י המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי, ושיובאו לידיעת הקבלן.

ה. המפקח יהא רשאי להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי עמידה בדרישות הבטיחות והזהירות בעבודה ובנוהלי המזמין.

#### 9. מניעת הפרעות

א. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בתוך ו/או בצמוד למבנים פעילים של מרת"א בהם מתבצעת פעילות הרגישה להפרעות. לפיכך, מתחייב הקבלן להתאים את עבודתו לכך, ולהחזיק בכל האמצעים הדרושים (כמו מפוחים ליניקת עשן ואבק) כדי למנוע הפרעות מכל סוג שהוא לפעילות מרת"א, ובכלל זה, רעש, רעידות, זיהום, אבק, ריחות, טפטופי מים, צבע לח וכד'.

לא תורשה כל הפרעה בפעילות בגין העבודה ללא תאום ואישור מראש של המפקח.

ב. לפני כל ביצוע עבודה הקבלן יברר את כל המידע הדרוש בכל הקשור לתשתיות קיימות באתר, גלויות או נסתרות, לרבות מים, ביוב, גזים, חשמל, תקשורת וכיו"ב. הקבלן מתחייב שלא לנתק או לסכן תשתית כלשהי אלא באישור המפקח, ושלא לפגוע בקונסטרוקציית בנין ללא אישור המפקח. קידוח או שבירה בקירות מותר רק לאחר קבלת היתר בכתב מן המפקח.

ג. במקרים בהם עבודת הקבלן לא מאפשרת תפקוד המחלקה או מחלקות שכנות או מחלקות בקומות שכנות ע"פ שיקול דעתו של המפקח, יבצע הקבלן את העבודות במשמרת שנייה או שלישית או ימי ו' כולל שעות נוספות.

פירוט שעות משמרות :

משמרת ראשונה 07:00 עד 15:00

משמרת שנייה 15:00 עד 23:00

משמרת שלישית 23:00 עד 07:00

עבור עבודות אלה הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף ו/או פיצוי ו/או שינוי בלוח הזמנים שנקבע מראש לביצוע העבודות.

ד. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מקומות ו/או חללים פתוחים כגון ארונות חשמל, פתחים בקירות, תיקרות אקוסטיות וכיו"ב. בסיום כל יום עבודה יסגור הקבלן חללים פתוחים בצורה בטוחה וקבועה.

#### 10. הגנה על מתקנים קיימים

הקבלן יהיה אחראי לשלמות המתקנים הקיימים באתר העבודה ותיקנותם. הקבלן יתקין אמצעי הגנה על ציוד ותשתיות קיימות למניעת פגיעה בהם כתוצאה מעבודתו. הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה עפ"י הסכם זה.

#### 11. תאום עם קבלנים אחרים

א. בחלק מהעבודות משולבים קבלנים אחרים, ולפיכך, יהא הקבלן אחראי לביצוע העבודה עפ"י לוח הזמנים ובזמן המתאים להתקדמות העבודה הכללית באתר, תוך תאום עם הקבלן הראשי ושאר הקבלנים, ללא גרימת נזק ועיכובים לעבודות השונות.

ב. הקבלן ילמד את כל העבודות האחרות המתבצעות באתר ויוודא שעבודתו מתואמת איתם, כן ימסור הקבלן למפקח ומיד עם קבלת צו התחלת עבודה נספח 2, נתונים על פתחים, חללים וכיו"ב הדרושים לו.

#### 12. התארגנות הקבלן באתר העבודה

א. על הקבלן לקבל מהמפקח אישור למיקום החומרים, הציוד, דרכי הגישה והשינוע וצורת התארגנותו באתר העבודה. שטחי ההתארגנות יהיו מצומצמים ולא תמיד בקרבת אתר העבודה.

ב. הקבלן יהא אחראי לשמור על חשבונו על כל הציוד, החומרים והמכשירים השייכים לו עד למועד קבלת העבודה.

ג. בכל מיקרה שהקבלן עובד באתר לבדו ובתוקף זה הוא אחראי לאתר כדלקמן:

הקבלן יגדר את אתר העבודה באופן שתובטח מניעת:

- כניסה בשוגג לאתר וחשיפה לסכנות בטיחותיות שבו.
- פריצה דרך האתר לאזורים מאוכלסים של ביה"ח.
- פריצה לאתר העבודה.
- מעבר רעש, אבק, עשן, וכו' מאתר העבודה לאזורים מאוכלסים.

בדלתות הכניסה לאתר תהיה אפשרות נעילה. מפתח רזרבי יימסר ע"י הקבלן לבקרה של ביה"ח ולמנהל מחלקת הביטחון של המזמין. בעת העבודה הקבלן ישגיח על הנכנסים לאתר. בסיום העבודה, יהא מנהל העבודה של הקבלן אחראי לנעילת אתר העבודה, ולוידוא, כי אין באתר איש.

הקבלן יציב שלטי אזהרה באתר העבודה, וליד דלת הכניסה לאתר יתקין שלט עם שם מנהל העבודה וטלפונים המאפשרים אזעקתו בעת חרום. הגידור וכל הסדורים הנ"ל ייעשו מתחילת העבודה באתר ועד המסירה הסופית של הפרויקט.

ד. על הקבלן לקחת בחשבון, כי אתר העבודה נמצא באזור מתפקד ופתוח לקהל ובבניינים פעילים. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים להגנה על הקהל ולהבטחת שלום הציבור וכן לפעול לפי הנחיות המפקח והאחראי על הבטיחות של ביה"ח ולפי כל דין.

#### 13. ניקוי אתר העבודה

הקבלן יבצע ויישא בהוצאות לניקוי אתר העבודה בסוף כל יום עבודה ובסוף העבודה, מכל פסולת אשפה, שאריות צבע וחומרים מיותרים וימסור למזמין את אתר העבודה וסביבתו הסמוכה נקיים לשביעות רצון המזמין.

14. סילוק פסולת מכל סוג שהוא כתוצאה מעבודת הקבלן, אל מחוץ למרת"א למקום המאושר ע"י הרשות המקומית, יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

15. מים וחשמל לצורך ביצוע העבודות יסופקו ע"י המזמין מהרשתות הקיימות בנקודות האספקה עליהן יחליט המזמין. ההתחברות לנקודות האספקה תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שחל איסור מוחלט להשתמש במים ו/או בחשמל ממקורות אספקה אחרים.

#### 16. משך הביצוע

א. הקבלן יהיה זמין להתחלת ביצוע העבודות תוך 24 שעות מקבלת הזמנת עבודה של המזמין.

על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה ולסיימה לא יאוחר מהמועד שנקבע ע"י המזמין בהזמנת העבודה.

ב. במקרים חריגים, בהם העבודה תוגדר ע"י המזמין כעבודה דחופה (אחזקה ושבר), יתחיל הקבלן בביצוע העבודה ביום הזמנת העבודה וימשיך בביצועה

ברציפות בכוחות מתוגברים, עד סיומה בזמן קצר ככל שניתן, וכל זאת ללא תשלום נוסף על זה שבלוח המחירים נספח 5.

ג. בכל מיקרה בו הקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים של העבודה, וגם לאחר התראה בכתב של המפקח לא יתוקן העיכוב בלוח הזמנים לשביעות רצון המפקח, יהא המזמין רשאי לנקוט בצעדים שלהלן:

(1) הפסקת עבודתו של הקבלן והפעלת קבלן אחר במקומו לביצוע העבודה והשלמתה. הקבלן יחויב בתשלום עבור כל ההוצאות והנזקים שייגרמו למזמין עקב החלפתו.

(2) להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן.

(3) לקזז את הנזקים מכל סכום המגיע לקבלן ו/או לחלט הערבות בגובה הנזקים וההוצאות שנגרמו למזמין בגין הפיגור בלוח הזמנים.

#### 17. כת אדם

א. העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה ע"י עובדים בעלי מקצוע מומחים, בתחומי העבודה שבהסכם, העוסקים **בקביעות** במקצועם ואשר הם מועסקים ע"י הקבלן.

ב. הקבלן יעסיק בכל עבודה מנהל עבודה כנדרש בתנאי הסף וכמפורט בסעיף 8 לעיל.

מנהל העבודה יהיה נוכח בפועל באתר העבודה בעת ביצוע כל עבודה באתר כמפורט בסעיפים 8-9 לעיל.

ג. למזמין הזכות לבקש החלפת עובד של הקבלן, לרבות מנהל העבודה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כאמור, הקבלן יחליף מיד את העובד בעובד אחר העומד בדרישות המזמין.

ד. – הדרכת בטיחות -

– באחריות הקבלן למסור לעובדיו מידע בדבר סיכונים ולהדריך בידי גורם שאושר ע"י מפקח עבודה ראשי וכן לנהל פנקס הדרכה, כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים).

– המידע בדבר הסיכונים יתייחס הן לסיכונים הנובעים מאופי העבודה בה מועסק כל עובד והן לסיכונים הקשורים לסביבת העבודה בבית החולים ו/או באתר העבודה/הבניה, הכל בהתאם לעניין.

– הקבלן נדרש למסור לנציגי המזמין הצהרה כתובה ומפורטת בנוגע למסירת מידע בדבר סיכונים והדרכת העובדים, עם תחילת ביצוע ההתקשרות ואחת לשנה.

– הקבלן נדרש להצהיר כי הוא מתחייב שלא להעסיק עובדים בשטח המרכז הרפואי ת"א, אלא רק לאחר שמסר להם מידע בדבר סיכונים והדריך אותם.

ה. כלי עבודה ומכשירים - כל העובדים שיועסקו ע"י הקבלן יהיו מצוידים בכלי עבודה, מכשירים ואמצעי בטיחות הנדרשים לביצוע העבודות, כשהם בדוקים ותקינים.

#### 18. תקשורת

א. לקבלן יהיה מוקד מאויש בכל שעות העבודה הרגילות ובו טלפון ופקסימיליה. הקבלן יצייד את כל מנהלי העבודה במכשיר טלפון סלולרי הפעיל בכל מרת"א כולל מרתפים ומנהרות. הקבלן ימסור למזמין את מספרי הטלפונים הרגילים והסלולריים בעבודה ובבית של בעלי הקבלן.

#### 19. חומרים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, האביזרים והחומרים הדרושים לביצוע העבודה לשביעות רצון המזמין. הציוד, האביזרים והחומרים יהיו בהתאם למוגדר בתוכניות ו/או מפרטים ו/או בלוח המחירים.

הציוד, האביזרים והחומרים יהיו חדשים ולא משופצים או מתוקנים.

לענין ציוד, אביזרים וחומרים שיש לגביהם תקנים ישראליים, הם יעמדו בתקנים האמורים, ובמידה שאין תקנים ישראליים הם יעמדו בתקנים שיקבעו ע"י המפקח.

לענין זה, פרשנות למושג שווה ערך (ש"ע) בלוח המחירים תהיה נתונה באופן בלעדי בידי המפקח.

#### 20. סיום ביצוע העבודות ותקופת הבדק

א. הושלם ביצוע העבודה, יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב ובע"פ. המפקח יבדוק את העבודה בהשתתפות נציגי מרת"א, והמתכננים, והקבלן ויוציא דו"ח בדיקה.

1) בכל מקרה לא יטופל חשבון סופי (20% מתכולת הפרויקט) עד לתיקון הליקויים ומסירה סופית של העבודה.

ב. תקופת הבדק תהיה 24 חודשים ממועד קבלת העבודה ע"י המפקח.

באם במהלך תקופת הבדק יתגלו בעבודה פגמים מכל סוג, חייב הקבלן לתקן את הפגמים על חשבונו, לרבות החלפת חומרים ואביזרים, לפי הוראת המזמין ולשביעות רצונו ותוך 48 שעות ממועד ההזמנה.

## 21. הגשת חשבונות ותשלומים

### א. כללי

החשבונות יוגשו ע"י הקבלן לאישור המפקח תוך 30 ימים ממועד קבלת העבודה ע"י המפקח, לכל חשבון יצרף הקבלן דפי מדידה מאושרים ע"י המפקח.

### ב. תשלומים

חשבונות שאושרו ע"י המפקח, ישולמו תוך שוטף+ 60 ימים מיום קבלת חשבונית המס ע"י המפקח כולל כל המסמכים הנלווים הנדרשים.

### ג. הצמדה

שכר ההסכם ומחירי היחידה המופיעים בלוח המחירים יתעדכנו בכפוף לאמור להלן:

1. בכפוף להוראות תכ"ם 7.5.2.3 "כללים להצמדות במכרזי הממשלה בתחומי התשתית והבנייה", ובהתאם לעדכון מעת לעת, הסכום לתשלום יעודכן בכפוף להלן:  
בהסכם זה, אשר משך ביצועו ארוך מ-12 חודשים, לא תתבצע הצמדה כלל, אלא אם כן, המדד הידוע יעלה במהלך תקופת ההסכם בשיעור של 6% או יותר לעומת מדד הבסיס.  
לדוגמא: אם במהלך תקופת ההתקשרות, המדד הידוע עלה ב 9%, הסכום לתשלום יעודכן כך:  
 $3\% = 9\% - 6\%$  ולכן הסכום הנומינלי לתשלום יוכפל בהתאמה ב- 1.03.  
"המדד" לצרכי הסכם זה משמעו: מדד 640010 - עבודות מסגרות ונגרות, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.  
מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, וההצמדה תהא רק על יתרת הסכום שטרם שולמה בהתאם להסכם, ולא תתבצע התאמה רטרואקטיבית.

2. מוסכם בזאת כי פרט לאמור לעיל, שום תנודות ו/או הפרשי הצמדה בשכר עבודה ו/או במחירי חומרים ו/או במיסים ו/או באגרות ו/או בהיטלים על ביצוע העבודות ו/או על החומרים ו/או הציוד אשר הקבלן חייב לספק על פי ההסכם לא ישנו ו/או ישפיעו על מחירי לוח המחירים.

## 22. אופני מדידה ומחירים

## אופני מדידה

יהיו לפי הקבוע בלוח המחירים (נספח 5) ופרקי "אופני המדידה" שבמפרטים הרלבנטיים של המפרט הכללי הבינמשרדי

## מחירים .23

- א. מחירי היחידה יהיו על בסיס מלאכה מושלמת מותקנת באתר, ייחשבו ככוללים (אלא אם צוין אחרת במפורש) את הערך של:
- (1) עבודות ההתקנה של כל האביזרים, החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה בהתאם לנדרש, לרבות עבודה בשעות חריגות וביצוע עבודות דחופות.
  - (2) אספקת והתקנת כל הציוד, האביזרים, החומרים וחומרי העזר הנדרשים באתר, כולל הפחת שלהם.
  - (3) כל הסבלות, השינוע, ההובלות וההסעות הנדרשות.
  - (4) אספקת כל כלי עבודה, מכשירים, פיגומים, אמצעי הזהירות, הבטיחות וההגנה הנדרשים.
  - (5) הוצאות ניהול העבודות, הוצאות משרדיות, תיאומים עם גורמי מרת"א וגורמים אחרים וכיו"ב.
  - (6) חורים, חריצים ופתחים בבניה ובמקבעים וכו'.
  - (7) הוצאות ביטוח, מיסים, ערבויות, שכר ותנאים סוציאליים לעובדי הקבלן או מי מטעמו, אגרות וכיו"ב.
  - (8) כל הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, הישירות והעקיפות, הדרושות לביצוע העבודות ואשר תנאי ההסכם מחייבים אותם.
  - (9) מרכיב הרווח של הקבלן.
- ב. המחירים הנקובים בלוח המחירים (נספח 5) בהפחתת ההנחות שניתנו ע"י הקבלן, יחולו וישארו תקפים לכל כמות שתבוצע בפועל.
- ג. בכל מיקרה שסעיף העבודה אינו מופיע בלוח המחירים, ייקבע מחירו עפ"י ניתוח מחירים המסתמך על מחירי היחידה שבלוח המחירים ובאישור המפקח. באם לא ניתן לעשות כן, ייקבע מחירו על פי סעיף מתאים במחירון "דקל" ענף

הבניה או לפי "המאגר המאוחד" לפי בחירת המפקח לכמויות הגדולות וללא מקדמים כלשהם המופיעים במחירונים וללא אחוזי קבלן ראשי עם הנחה 15% ובאם לא ניתן בהתבסס על ניתוח המחירים לפי ש"ע (שעות עבודה), כשמחיר ש"ע ייקבע לפי לוח המחירים ומחיר החומרים עפ"י חשבונית רכישה שאינה עולה על מחיר השוק, בתוספת 10% עבור כל ההוצאות הנלוות ורווח הקבלן, ובאישור המפקח.

#### 24. שעות עבודה

- א. העבודות מתבצעות באופן כללי בימים א'-ה'. במידת הצורך תתבצע העבודה גם בשעות אחר הצהריים, במשמרות ובימי שישי, ללא תוספת מחיר, לפי דרישת המזמין.
- ב. על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות שלא תתאפשר עבודה רצופה באתרים השונים.

#### 25. אחריות לנזקים

הקבלן מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ואובדן שיגרמו לרכוש המזמין ו/או לגופו, לרכוש הקבלן ו/או גופו, לרכושו ו/או גופו של כל אדם אחר, לרבות עובדי המזמין ועובדי הקבלן עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין על כל סכום שיחויב המזמין לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל, מייד עם קבלת דרישת המזמין.

#### 26. ערבות ביצוע

הקבלן ימסור למזמין ביום חתימת הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה. הערבות תהא לפי הנוסח המצ"ב כנספח 6 להסכם זה על סך של 40,000 ₪, צמודה למדד תשומות הבנייה למגורים המפורסם ע"י הלשכה המרכזת לסטטיסטיקה, ולתקופה של 15 חודשים מיום חתימת הסכם זה.

עם כל הארכה של ההסכם יגיש הקבלן ערבות חדשה או מוארכת לתקופת ההארכה בתוספת 60 יום נוספים.

בתום ההתקשרות עם הקבלן תוארך הערבות כערבות בדק עד לסיום תקופת הבדק.

#### 27. ביטוח

הקבלן מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, את הביטוחים המפורטים בזה, הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: -

## ביטוח עבודות קבלניות

בגין ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם, פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות, כולל חומרים, בהתאם למכרז/הסכם עם המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי ואשר יכלול:-

**פרק א' - ביטוח רכוש** במלוא ערכן של העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם ועפ"י קביעת המרכז הרפואי תל-אביב ואישורו.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:-

1. ציוד, כלי עבודה ואמצעי עזר ;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה - לפחות 50,000 דולר ;
3. רכוש סמוך שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך לפחות 150,000 דולר ;
4. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יוגבל לאבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תכנון לקוי, חומרים ועבודה לקויה ;
5. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטל על פי פרק זה משועבדים לטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי וישולמו להם אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי בכתב אחרת.

## פרק ב' - ביטוח חבות המעבידים

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב ;
3. בפוליסה יצויין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בביצוע עבודות על פי ההסכם עם המרכז הרפואי תל-אביב.

## פרק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריותו כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;

2. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו מביצוע עבודות שוטפות על פי מכרז/הסכם עם המרכז הרפואי תל-אביב.

3. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 500,000 דולר ארה"ב;

4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY);

5. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שברשותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.

## ב. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח תיווסף המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי.
2. במידה והעבודות נשוא ההסכם או חלקן מבוצעות או תבוצענה על ידי הקבלן באמצעות קבלנים עצמאיים או קבלני משנה, הביטוחים הנ"ל מורחבים לכסות את אחריותם המלאה במסגרת פוליסות הביטוח כאילו היו הקבלן עצמו ושם ירשם בשם המבוטח.
3. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים, לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מפורשת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי תל-אביב.
4. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף / שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם.
5. הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
6. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הקבלן.
7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.

- ד. העתקי פוליסות הביטוח, כולל תוספות, הרחבה והתאמה על פי הנדרש לביצוע העבודות, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, למזמין עד למועד חתימת ההסכם.
- ה. תקופת הביטוח בפוליסות הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם המזמין. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם המזמין בתוקף. הקבלן מתחייב להציג למזמין את העתקי הפוליסות המחודשות, מאושרות וחתומות ע"י המבטח לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
- ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם, ואין לפרש את האמור כוויתור של המזמין על כל זכות או סעד המוקנה לו על פי דין ועל פי ההסכם זה.
- ז. הקבלן ידאג לכך שחברת הביטוח מטעמו תחתום על נספח 7 - אישור על קיום ביטוחים.

#### 28. אי תחולת יחסי עובד ומעביד

- א. הקבלן מצהיר בזה, כי הינו קבלן עצמאי למתן שירותים ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין, ואין לו ולא יהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן ו/או בין עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו למזמין לכל דבר ועניין.
- ב. הקבלן מתחייב לשלם עבור עובדיו את כל התשלומים החלים עליו מכח חוקי העבודה לרבות תשלום שכר מינימום (לפחות) עפ"י חוק, ותשלומים מכוח הסכמים קיבוציים החלים בענף, לרבות ניכויי חובה ותשלומי מיסים בגין העסקת עובדיו.
- ג. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תשלום או הוצאה שיאלץ לשלם באם יתבע ע"י עובד הקבלן או מי מטעמו בשל עילה נזיקית או עילה שמקורה ביחסי עובד ומעביד.

#### 29. שמירת סודיות, סדרי בטחון ופרטיות

- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לגבי שמירת סודיות על ידו ועל ידי כל עובד שלו וכל מי מטעמו, והוא מצהיר שידוע לו כי הפרת חובת הסודיות הינה עבירה

פלילית לפי ס' 118 לחוק העונשין, חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981 וחוק זכויות החולה, תשנ"ו - 1996.

- ב. הקבלן יציית לכל הוראות קצין הביטחון של המזמין בדבר סדרי בטחון, ולהוראות מנהל מחלקת בטיחות וגהות של המזמין בנושאי בטיחות.
- ג. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981, ולהימנע מכל פעולה העלולה לפגוע בפרטיות המזמין, עובדיו ומטופליו.

### 30. קזוז

המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים המגיעים לו מהקבלן על פי הסכם זה, לרבות בגין הוצאות או נזקים שנגרמו למזמין, מכל סכום המגיע לקבלן מהמזמין על פי הסכם זה או על פי הסכם אחר ו/או ערבויות.

### 31. כללי

- א. הקבלן לא יהיה רשאי להסב, להמחות או להעביר את זכויותיו או חיוביו עפ"י הסכם זה לאחר. מובהר, כמו כן, כי הקבלן לא יהא רשאי להפעיל קבלני משנה לביצוע מטלותיו או איזה מהן, אלא אם קיבל הסכמת המזמין לכך, בכתב ומראש.
- ב. צד להסכם זה לא יחשב כמוותר על זכות שקמה לו על פיו ומכוחו בשל כך שלא עמד על אכיפתה המיידית ו/או בשל שנתן לצד האחר אורכה או שהות, וויתור או אורכה שניתנו במקרה אחד לא יחשבו או יראו כויתור או אורכה במקרה אחר, בין באותו עניין ובין בעניין אחר.

### 32. שיפוט

כל הליך משפטי בין הצדדים בקשר להסכם זה יוגש ויידון רק בבית המשפט המוסמך בתל-אביב יפו, אלא אם כן, יסכימו הצדדים אחרת.

### 33. הסכם ממצה

כל שינוי בהסכם או תוספת לו או ויתור על תנאי הקבוע בו, טעונים מסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים, שאם לא כן לא יהיה להם תוקף מחייב.

כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו, תחשב כאילו הגיעה לידי הצד האחר מקץ 72 שעות ממועד שיגורה בדואר רשום, או ביום העבודה הראשון שלאחר שיגורה בפקסימיליה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

ה ק ב ל ן

---

ה מ ז מ י ן

**תצהיר נהלי המזמין (חוברת נפרדת אשר  
תועבר לזוכה במכרז)**

נספח "צו הזמנת עבודה"

לכבוד

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

א.נ.,

הנדון: צו הזמנת עבודה לפי הסכם מס' \_\_\_\_\_  
העבודה: \_\_\_\_\_

1. הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודה בנדון על פי ההסכם האמור (להלן: "העבודה").
2. כתב כמויות ומחירים המצ"ב.
3. מועד התחלת ביצוע העבודה יהיה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_, וביצוע העבודה יסתיים תוך תקופה של \_\_\_\_\_ ימים ולא יאוחר מיום \_\_\_\_\_.
4. המפקח הוא: \_\_\_\_\_ - טל': \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

לוטה:  
כתב כמויות ומחירים

**מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת**  
**הוועדה המיוחדת למשרד הביטחון**  
**ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים)**

**מפרט טכני מיוחד לייצור והתקנת**  
**מקבעים במרכז הרפואי ת"א (מצורף**  
**בנפרד)**

**לוח מחירים (כתב**  
**כמויות) לעבודות**  
**מקבעים שוטפות**

ההנחה/התוספת הניתנת על ידי המציע לכל סעיפי לוח המחירים - %

ידוע לי כי ההנחה/התוספת אחידה לכל סעיפי לוח המחירים

להצעה שהינה הנחה יש לרשום את המילה "מינוס" ליד האחוזים.  
להצעה שהינה תוספת יש לרשום את המילה "פלוס" ליד האחוזים.

שם:

חתימה:

תאריך:

נוסח ערבות הביצוע

לכבוד  
מדינת ישראל – משרד הבריאות  
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי  
רח' ויצמן 6  
תל-אביב  
א.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכם מיום \_\_\_\_\_ שנערך בין הקבלן לבין המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זו על ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד ששך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זו, לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.  
אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
4. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה שהיא. כמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן על פי הדין.
5. הערבות תהיה בתוקף עד למשך \_\_\_\_\_ חודשים מיום הוצאתה ועד בכלל (להלן התקופה הראשונה) ואנו מסכימים להארכתה לתקופה נוספת בת -----, אם נקבל מכם על כך הוראה בכתב.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל

להסכם מיום \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ 2019

**אישור על קיום ביטוחי קבלן בגין ביצוע עבודות מקבעים  
שוטפות עבור המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי.**

לכבוד  
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי  
רח' ויצמן 6

**תל-אביב**

(להלן: "המרכז הרפואי")

**אישור על קיום ביטוחי הקבלן**

הנני מאשרים בזאת, כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לאמור בהסכם ביניכם לבין \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן" ו-"ההסכם"), לביצוע עבודות מקבעים שוטפות עבור המרכז הרפואי כמפורט בהסכם ובנספחיו (להלן: "העבודות").

**א. ביטוח עבודות קבלניות**

בגין ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם, פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות, כולל חומרים, בהתאם להסכם עם, המרכז הרפואי תל-אביב. הביטוח כולל:

1. **ביטוח רכוש** במלוא ערכן של העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם ועפ"י קביעתו ואישורו של המרכז הרפואי.

בכיסוי נכללות ההרחבות הבאות: -

1. ציוד, כלי עבודה ואמצעי עזר;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה - לפחות 50,000 דולר;
3. רכוש סמוך שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך לפחות - 150,000 דולר;
4. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יוגבל לאבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תקנון לקוי, חומרים ועבודה לקויה;
5. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה משועבדים לטובת המרכז הרפואי וישולמו להם, אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי בכתב אחרת.

**2. ביטוח חבות מעבידים**

ביטוח חבות על פי דין של הקבלן כלפי המועסקים על ידו, בגין מוות ו/או נזק גוף (כולל נזק שכלי או נפשי) לכל עובד, למקרה ולשנת ביטוח כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב עבודתו, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב. הביטוח כאמור אינו כפוף לכל הגבלה בדבר שעות עבודה, אחריות כלפי ובגין קבלנים וקבלני משנה וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח חל על כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הביטוח כאמור מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בביצוע העבודות עפ"י הסכם עם המרכז הרפואי.

**ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

ביטוח אחריות הקבלן ועובדיו, לרבות אחריות שילוחית, כלפי צד שלישי (לרבות כלפי המרכז הרפואי ו/או עובדיהם ו/או הפועלים מטעמם) בגין כל נזק לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, אשר נגרם עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא תפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה אחד ולתקופה. הביטוח כולל פעילות בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הביטוח מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו מביצוע העבודות עפ"י ההסכם עם המרכז הרפואי.

כל סייג או חריג לגבי רכוש, המתייחס לרכוש מדינת ישראל, שהקבלן או מי שבשירותו פעל בו, יבוטל.

הביטוח כולל סעיף אחריות צולבת.

**ג. תנאים כלליים**

הביטוחים המפורטים לעיל כוללים סעיף מפורש על פיו הנם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המרכז הרפואי ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחי בפיצוי ו/או בשיפוי בגין נזקים המכוסים על פי ביטוחי הקבלן.

אנו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו ולא יצומצמו מבלי שניתנה למרכז הרפואי הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

בכבוד רב,

-----  
תאריך

-----  
שם החותם ותפקידו

-----  
חברה לביטוח בע"מ

**תכניות סטנדרטיות של ארונות ודלפקים**  
**(מצורף בנפרד)**

נספח ו'

לכבוד  
המציעים

### הנדון: הקפדה בנושא ערבות בנקאית

הפסיקה האחרונה קובעת שכאשר מצורף נוסח כתב ערבות כנדרש בתכ"מ יש לדאוג כי הערבות המוגשת על ידכם תהיה זהה לנוסח כתב הערבות .

השמטה או הוספה של הערות לניסוח הנ"ל אינן נחשבות כטעות טכנית אלא כפגם מהותי המחייב פסילת הערבות.

וועדת המכרזים נאלצת לפי הנחיות פרקליטות המדינה לפסול ערבויות בהן הנוסח שונה מהנוסח המצורף.

אנא הקפידו!!

ועדת המכרזים.

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון: \_\_\_\_\_  
מס' פקס: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

### כתב ערבות למכרז

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_

(במילים: \_\_\_\_\_)

מתאריך: \_\_\_\_\_  
(מתאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר

עם מכרז \_\_\_\_\_

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: \_\_\_\_\_  
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

TEL-AVIV SOURASKY  
MEDICAL CENTER



מרכז רפואי תל - אביב  
ע"ש אליאס סוראסקי

## הצהרת סודיות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מ.ז. \_\_\_\_\_  
עובד \_\_\_\_\_

**מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:**

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.
4. החברה והעובדים יוודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של

- מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמתואר שינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.
9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".
10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.
11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981 - והתקנות שמכוחו.
12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.-
13. התחייבותי זו ניתנת בהיבני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.
14. ההתחייבותי שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

15. מעבר לאחריות האישית והפלילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם החברה: \_\_\_\_\_

שם נציג מורשה מטעם הנהלת החברה: \_\_\_\_\_

מספר זהות: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_